ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG ĐIỆN BÀN ĐÔNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 900 /BC-UBND	*Điện Bàn Đông, ngày 15 tháng 10 năm 2026*

BÁO CÁO
Tình hình giải ngân vốn đầu tư công năm 2026
(Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 15/10/2026)

Thực hiện Công văn số 14570/STC-TH ngày 15/10/2026 của Sở Tài chính về việc liên quan đến làm việc với địa phương có tỷ lệ giải ngân dưới 30%;

Xét Báo cáo số 1815/BC-KTHTĐT ngày 15/10/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Uỷ ban nhân dân phường báo cáo một số nội dung sau:

1. Về kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026

UBND phường Điện Bàn Đông được giao Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 tại Quyết định số 3006/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng là 146.544 triệu đồng, trong đó nguồn xây dựng cơ bản tập trung là 29.382 triệu đồng, nguồn thu tiền sử dụng đất là 117.162 triệu đồng.

Tuy nhiên, tổng vốn đầu tư công thực có của phường tính đến ngày 30/6/2026 chỉ có 29.279,612/155.992,64 triệu đồng, đạt 18,77%. Riêng đối với vốn phân cấp năm 2026 (Không bao gồm vốn kéo dài) chỉ có 19.830,972 triệu đồng, đạt 13,53 % so với dự toán được giao; trong đó nguồn xây dựng cơ bản tập trung là 13.345,576 triệu đồng (đạt 45,42% kế hoạch), nguồn thu tiền sử dụng đất là **6.485,397 triệu đồng (đạt 5,54% kế hoạch)**.

Từ ngày 01/7/2026 đến ngày 15/10/2026, phường Điện Bàn Đông phát sinh nguồn thu tiền sử dụng đất do tổ chức cá nhân nộp tiền là 51.825,12 triệu đồng, nguồn xây dựng cơ bản tập trung tăng 11.064,036 triệu đồng; đồng thời UBND thành phố giao bổ sung có mục tiêu 54.946 triệu đồng tại Quyết định số 3106/QĐ-UBND ngày 14/7/2026 và Quyết định số 3465/QĐ-UBND ngày 04/8/2026.

Vậy, tính đến ngày 15/10/2026, tổng vốn đầu tư công năm 2026 thực có của phường Điện Bàn Đông là **147.114,768/210.938,64 triệu đồng**, đạt 69,74%. Riêng đối với vốn phân cấp năm 2026 *(Không bao gồm vốn kéo dài và bổ sung có mục tiêu)*, đến thời điểm báo cáo chỉ có 82.720,128 triệu đồng, đạt 56,45 % so với dự toán được giao; trong đó nguồn xây dựng cơ bản tập trung là 24.409,612 triệu đồng *(đạt 83,08% kế hoạch)*, nguồn thu tiền sử dụng đất là 58.310,517 triệu đồng *(đạt 49,77% kế hoạch)*.

2. Về kết quả thực hiện và giải ngân kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 tính đến ngày 15/10/2026

* Nếu tính tổng vốn phân cấp và bổ sung mục tiêu, tính đến ngày 15/10/2026, tổng kế hoạch vốn năm 2026 (bao gồm vốn kéo dài) đã giải ngân là **64.033,812/210.938,64 triệu đồng**, đạt **30,36%**; trong đó:

+ Vốn phân cấp năm 2026: 51.074,523/146.544 triệu đồng, đạt 34,85%,

+ Vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách thành phố trong năm 2026: 8,362,752/54.946 triệu đồng, đạt 15,22%.

+ Vốn kéo dài năm 2025 là 4.596,534/9.448,64 triệu đồng, đạt 48,65%.

* Ngày 07/9/2026, UBND thành phố ban hành Công văn số 8897/UBND-STC ngày 07/9/2026 về việc bổ sung tiêu chí "tỷ lệ giải ngân trên số thực thu tiền sử dụng đất" đối với các địa phương tự cân đối ngân sách và có kế hoạch vốn bố trí từ nguồn thu tiền sử dụng đất, trong đó có UBND phường Điện Bàn Đông. Vì vậy, **nếu tính trên vốn thực có**, tính đến ngày 15/10/2026, tổng kế hoạch vốn năm 2026 (bao gồm vốn kéo dài) đã giải ngân là **64.033,812/147.114,768 triệu đồng**, đạt **43,53%**; trong đó:

+ Vốn phân cấp năm 2026: 51.074,523/82.720,128 triệu đồng, đạt 61,74%,

+ Vốn bổ sung có mục tiêu từ ngân sách thành phố trong năm 2026: 8,362,752/54.946 triệu đồng, đạt 15,22%.

+ Vốn kéo dài năm 2025 là 4.596,534/9.448,64 triệu đồng, đạt 48,65%.

3. Nguyên nhân chậm giải ngân

- Đối với vốn phân cấp năm 2026: Nguồn vốn thực có tại thời điểm 30/6/2026 còn rất hạn chế, chỉ đạt 19.830,972 triệu đồng (tương ứng 13,53% kế hoạch được giao), trong đó nguồn thu tiền sử dụng đất mới chỉ đạt 5,54%. Tuy nhiên, từ tháng 7/2026 đến nay, nguồn vốn thực có đã phát sinh tăng đột biến do các khoản thu từ tiền sử dụng đất do các tổ chức, cá nhân trên địa bàn nộp. Việc nguồn vốn phát sinh lớn trong thời gian ngắn khiến địa phương gặp nhiều khó khăn trong việc cân đối, bố trí khối lượng thi công và hoàn thiện hồ sơ thanh toán tương ứng để giải ngân kịp thời theo tiến độ nguồn vốn được bổ sung.

- Đối với vốn bổ sung có mục tiêu từ thành phố: Từ cuối tháng 7 đến tháng 8/2026, UBND phường được UBND thành phố bổ sung mục tiêu 02 đợt vốn lớn với tổng số vốn bổ sung là 54.946 triệu đồng; do đây đều là các khoản vốn mới, phát sinh muộn nên tiến độ giải ngân hiện còn thấp, cụ thể:

+ Đối với vốn bổ sung đợt 1 (23.826 triệu đồng tại Quyết định 3106/QĐ-UBND ngày 14/7/2026): Mặc dù UBND phường Điện Bàn Đông đã chỉ đạo đơn

vị chủ đầu tư triển khai ngay các thủ tục đầu tư theo quy định, nhưng do đa số dự án được bổ sung từ nguồn vốn này thuộc hạn mức phải tổ chức đấu thầu rộng rãi theo quy định của Luật Đấu thầu, thời gian tổ chức và phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu phải đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định nên đến nay mới giải ngân được 8.362,752/23.826 triệu đồng, đạt 35,1%.

+ Đối với vốn bổ sung đợt 2 (31.120 triệu đồng tại Quyết định số 3465/QĐ-UBND ngày 04/8/2026) : trong đó riêng dự án Đường ĐH 9 - Đoạn còn lại *(dự án tiếp nhận từ BQL dự án khu vực Điện Bàn thuộc danh mục B Quyết định 3347/QĐ-UBND)* được bổ sung 30.000 triệu đồng. Dự án này được phê duyệt đầu tư từ năm 2022 tại Quyết định số 10783/QĐ-UBND ngày 04/11/2022, nhưng do giai đoạn trước năm 2025 thị xã Điện Bàn hụt thu tiền sử dụng đất nên không có vốn để triển khai thực hiện các bước tiếp theo; đến khi UBND phường Điện Bàn Đông tiếp nhận dự án tại Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 thì dự án đã hết thời gian thực hiện. Trên cơ sở đó, UBND phường đã chỉ đạo đơn vị liên quan thực hiện thủ tục gia hạn tiến độ và được UBND thành phố điều chỉnh dự án tại Quyết định số 3299/QĐ-UBND ngày 27/7/2026, cấp vốn tại Quyết định số 3465/QĐ-UBND ngày 04/8/2026. Do mới hoàn thành thủ tục điều chỉnh và cấp vốn, hiện địa phương đang khẩn trương hoàn thiện công tác chuẩn bị đầu tư nên dự án chưa thể giải ngân. Với số vốn được cấp khá lớn đây là một trong những nguyên nhân khiến tỷ lệ giải ngân chung của phường đạt mức thấp trong thời gian qua.

Việc nguồn vốn phát sinh lớn trong thời gian ngắn khiến địa phương gặp nhiều khó khăn trong việc cân đối, bố trí khối lượng thi công và hoàn thiện hồ sơ thanh toán tương ứng để giải ngân kịp thời theo tiến độ nguồn vốn được bổ sung. Hiện nay, UBND phường đang quyết liệt chỉ đạo các đơn vị chủ đầu tư tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công tại công trường, đồng thời khẩn trương hoàn tất các thủ tục nghiệm thu, thanh quyết toán hồ sơ để sớm đưa tỷ lệ giải ngân đạt chỉ tiêu đề ra.

4. Kế hoạch triển khai trong thời gian đến

Để đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công năm 2026, UBND phường Điện Bàn Đông tập trung triển khai các nhiệm vụ trọng tâm sau:

- Đối với các dự án đang thi công:

+ Chỉ đạo các đơn vị chủ đầu tư yêu cầu các đơn vị thi công tập trung nhân lực, thiết bị, vật tư đẩy nhanh tiến độ thi công tại công trường nhằm đáp ứng khối lượng theo đúng kế hoạch.

+ Chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường phối hợp chặt chẽ với các nhà thầu khẩn trương hoàn thiện các thủ tục nghiệm thu từng phần, lập

hồ sơ thanh/quyết toán ngay khi có khối lượng hoàn thành, không để dồn hồ sơ vào cuối năm.

+ Thường xuyên rà soát tiến độ thu tiền sử dụng đất phát sinh trên địa bàn để kịp thời bố trí, giải ngân vốn cho các dự án đã có khối lượng nghiệm thu.

- Đối với các dự án đang thực hiện thủ tục đầu tư:

Đôn đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư, tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu, nhất là đối với dự án ĐH9 - Đoạn còn lại (phấn đấu hoàn thành công tác chuẩn bị đầu tư trong Quý III/2026, tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà thầu thi công trong tháng 10/2026 và triển khai thi công trong Quý IV/2026).

- Tiếp tục theo dõi sát nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn, kịp thời điều chỉnh kế hoạch vốn phù hợp với khả năng cân đối thực tế; phấn đấu nâng cao tỷ lệ giải ngân trên vốn thực có theo tiêu chí tại Công văn số 8897/UBND-STC ngày 07/9/2026 của UBND thành phố.

5. Kiến nghị, đề xuất

Kính đề nghị UBND thành phố, Sở Tài chính tiếp tục quan tâm, kịp thời xem xét điều chỉnh kế hoạch vốn phù hợp với tiến độ thu tiền sử dụng đất thực tế của địa phương, tạo điều kiện thuận lợi để UBND phường chủ động cân đối, bố trí vốn cho các dự án theo đúng tiến độ đề ra.

Trên đây là báo cáo tình hình giải ngân vốn đầu tư công năm 2026 *(Từ ngày 01/01/2026 đến ngày 15/10/2026)*. UBND phường Điện Bàn Đông kính báo cáo Sở Tài chính theo dõi, tổng hợp./.

***Nơi nhận*:**
- Sở Tài chính;
- CT, các PCT UBND phường;
- Phòng KT, HT&ĐT;
- BQL DA ĐTXD phường;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.N.D PHƯỜNG ĐIỆN BÀN ĐÔNG T.P ĐÀ NẴNG

Nguyễn Thanh Vỹ